



Customer Success Story

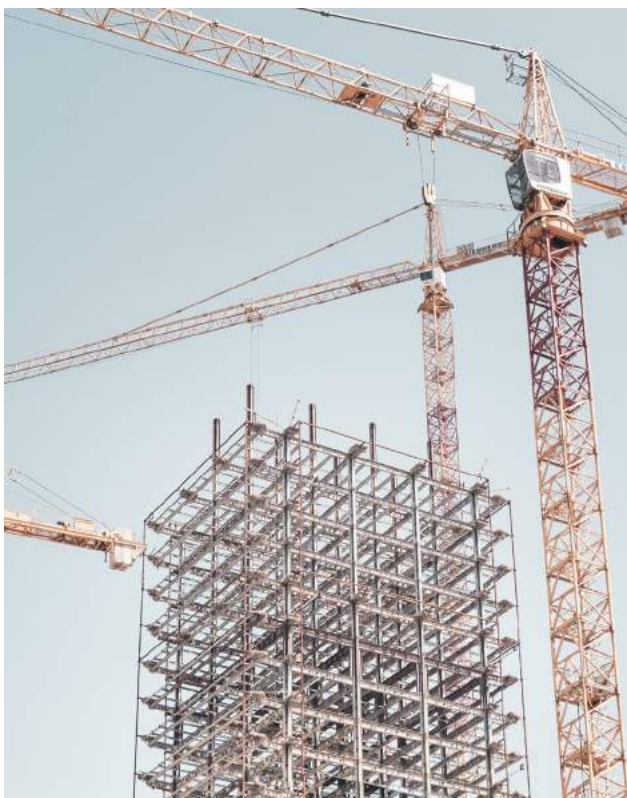
M.O.O.CON

Plandata und M.O.O.CON zeichnen sich durch ein gemeinsames Verständnis in Sachen BIM aus. Das zeigt sich gleich im Rahmen von zwei Projekten.

1. Nachhaltige Gebäude- und Infrastrukturentwicklung

M.O.O.CON hat es sich zur Aufgabe gemacht, die heutige Infrastruktur- und Immobilienwelt in eine zukunftsfähige und nutzenstiftende Komponente unserer Gesellschaft zu übersetzen. Um dieses Zukunftsbild zu erreichen, unterstützt M.O.O.CON andere Unternehmen dabei, identitätsstiftende und nachhaltige Gebäude, Prozesse und Arbeitswelten zu schaffen.

Als Strategieberater*innen und Umsetzer*innen helfen die Expert*innen von M.O.O.CON, realistische Zukunftsszenarien zu entwerfen und die dafür notwendige analoge und digitale Struktur zu planen und umzusetzen. M.O.O.CON verfolgt dabei das Ziel, ein harmonisches Zusammenspiel zwischen den Menschen, der Organisation und den Objekten und Services zu etablieren – und das über den gesamten Lebenszyklus von Gebäuden hinweg.



Bei allen Projekten steht vor allem die Qualität der Leistungen von M.O.O.CON im Mittelpunkt. Die Ergebnisse müssen die Bedürfnisse der Nutzer*innen bei der täglichen Nutzung der Gebäude und Infrastruktur erfüllen sowie im Einklang mit den Aspekten der Nachhaltigkeit und Wirtschaftlichkeit stehen.

Dieses Gleichgewicht zu halten ist als Beratungsunternehmen, das immer im Hinblick auf die Erfüllung der Kundenanforderungen arbeitet, kein einfaches Unterfangen. Daher hat M.O.O.CON für zwei große Projekte, bei denen Building Information Modeling (BIM) in der Planung, Errichtung und im Betrieb eine wichtige Rolle spielt, Plandata als Partner ins Boot geholt.

2. Nutzenorientierte Lösungen mit Building Information Modeling

Konkret müssen zum einen die hohen Anforderungen im Lebenszyklus hinsichtlich der relevanten Daten und zukünftigen Systeme geklärt werden. Zum anderen gibt es auch komplexe technische Details bei der Umsetzung der BIM-Projekte zu beachten.

Laut Florian Danner, Partner und Manager des Geschäftsbereichs Prozesse optimieren bei M.O.O.CON, begründet sich genau hier die erfolgreiche Zusammenarbeit von M.O.O.CON und Plandata, da durch das Zusammenlegen der Kompetenzen der beiden Unternehmen in den gemeinsamen Projekten ein immenser Mehrwert und Nutzen für die Kund*innen entsteht:



Florian Danner

Geschäftsfeldverantwortlicher
Prozesse optimieren, M.O.O.CON

„In beiden Projekten galt es neben der Definition der Anforderungen auch die technischen Details der Umsetzung und in der Folge auch die Implementierung zu begleiten.“

Hier machten wir uns auf die Suche nach einem Partner, der unsere Denkweise bzgl. BIM und vor allem dessen Nutzen durch eine Integration in alle Lebenszyklusphasen einer Immobilie mit uns teilt. Zudem war uns eine pragmatische, in der Praxis erprobte Vorgehensweise wichtig, die nicht nur rein auf theoretischen Ansätzen basiert.“





3. Ein gemeinsames Verständnis

Die Projektteams arbeiteten gemeinsam an der Detaillierung der Auftraggeber-Informations-Anforderung (AIA), der Strukturierung und Prüfung des BIM-Abwicklungsplans (BAP), sowie an der Qualitätssicherung der bereitgestellten BIM-Daten:

„Wichtig in diesem relativ neuen Themenbereich ist vor allem die Methodik und das Verständnis für die Herausforderungen der Endkund*innen. Die große Schnittmenge von Plandata und M.O.O.CON in diesen Bereichen war ausschlaggebend für die Zusammenarbeit“, so Danner.

Aufgrund der technischen Kompetenzen und der vorhandenen Tools erfolgt die Prüfung bzw. Qualitätssicherung der ifc.-Dateien im Sinn der Modellzusammenführung, der Aufbereitung von Prüfberichten und dem Aufzeigen von Planungsfehlern ergänzend zu den Kollisionsprüfungen der Generalplaner*innen durch Plandata. Darüber hinaus werden viele technische Detailanforderungen an die Umsetzung des BIM-Modells und damit verbundene Kataloge und Vorgaben durch Plandata erarbeitet. Die beiden von M.O.O.CON und Plandata betreuten

Projekte profitieren vor allem durch die Kombination aus Verständnis für die Nutzer*innenanforderungen und dem Verständnis für die Umsetzbarkeit und Übersetzung der Anforderungen in Lösungen. Dadurch kann die optimale und wirtschaftlichste Lösung für die Kund*innen erarbeitet werden. Das an dieser entscheidenden Kompetenzschnittstelle keine Projektunklarheiten gibt und ein einheitliches Begriffsverständnis herrscht ist ebenfalls für die Entwicklung der besten Lösung zuträglich.

4. Positive Erwartungen

In beiden Projekten wird der Fokus vor allem auf die zukünftigen Nutzer*innen der Gebäude gelegt. Die nutzenstiftenden Anforderungen zu berücksichtigen, kann am Ende nur erreicht werden, wenn alle im Team ein Ziel verfolgen.

*„Aktuell liegen wir in allen Projekten auf Kurs und die Kund*innen sind zufrieden. Die Ergebnisse lassen sich schlussendlich erst in der Betriebsphase messen und hier muss in beiden Projekten noch etwas Zeit vergehen, um konkrete Aussagen treffen zu können. Wir sind aber auf dem besten Weg in beiden Projekten durch BIM die einzelnen Lebenszyklusphasen optimal zu unterstützen“,* erklärt Florian Danner.

Konkrete Kennzahlen können also in der derzeitigen Phase noch nicht ermittelt werden. In beiden Projekten wurde jedoch bereits eine erhöhte Planungsqualität, ein besseres Verständnis für das Planungsergebnis und eine beispiellose Integration der Betriebsanforderungen im Prozess der Planung und Datenbereitstellung bzw. Dokumentation ersichtlich: „Für M.O.O.CON ist Plandata ein kompetenter Partner mit gleichem Werteverständnis und Zielsetzung“.



Florian Danner ist Partner bei M.O.O.CON und verantwortlicher Manager des Geschäftsfelds Prozesse optimieren. Er studierte Facility Management an der Fachhochschule in Kufstein und verfügt über mehr als 15 Jahre Berufserfahrung im Bereich Corporate Real Estate Management und Facility Management Beratung.

Ob mittelständische, regionale Betriebe oder international tätige Großunternehmen – unsere Kund*innen schätzen die Erfahrung, Kompetenz und Kreativität mit der wir maßgeschneiderte Lösungen schaffen.


Entdecken Sie weitere Success Stories auf www.plandata.eu/kunden

Über Plandata


Plandata zählt zu den führenden österreichischen Spezialisten im Bereich der BIM-Technologie.

Zu namhaften Unternehmen, die von Plandata mit Lösungen versorgt werden, zählen u.a. VAMED KMB aus dem Gesundheitsbereich, ATP architekten ingenieure in der Planung, Rhomberg im Bauwesen und Siemens in der Gebäudetechnik.

Kontakt

 +43 (1) 715 63 63 – 0

 office@plandata.eu

 Barichgasse 40-42
1030 Wien, Austria

www.plandata.eu